

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004152 от 04.07.2025

**Многоквартирный жилой комплекс «Парк Апрель 2» с развитой инфраструктурой в городе Апрелевка Наро-Фоминского городского округа Московской области. Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения в 1-м этаже (позиция №1). Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения в 1-м этаже (позиция №2). Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения в 1-м этаже (позиция №3).**

**Дата первичного размещения: 21.04.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРК АПРЕЛЬ 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ПАРК АПРЕЛЬ 2</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>143360</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г Наро-Фоминск</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Апрелевка</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Августовская</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 1</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Комната: <b>ком 1</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:30</b>                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+74952767686</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@fskfamily.ru</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://fsk.ru/</b>                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Белов</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания ФСК Каскад</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>500902468721</b>                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5030099324</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205000105606</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>17.11.2020</b>                                                                                                        |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФСК-КАСКАД</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714486702</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мищенко</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7,755 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04592426670</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773371340941</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО «ФСК-КАСКАД»</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Воронин</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>80 %</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01169345534</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770765016216</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО «Группа компаний ФСК»</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Цыркин</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Борис</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>7,745 %</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03869936925</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>772616116680</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>участник ООО «ФСК-КАСКАД»</b>          |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ФСК-КАСКАД»</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714486702</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700334190</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,24 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 913,34 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>43,58 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями не-жилого назначения в 1-м этаже (позиция №2)</b>                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Апрелевка</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>50:26:0180203:392</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14741.4 м2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями не-жилого назначения в 1-м этаже (позиция №1)</b>                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Апрелевка</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>50:26:0180203:381</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14688.8 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Среднеэтажный жилой дом со встроенными помещениями не-жилого назначения в 1-м этаже (позиция №3)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Апрелевка</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>50:26:0180203:403</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14688.8 м2</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов</b>                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и не-жилых помещений                                                                                               | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 314,90 м2</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>476,30 м2</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 791,20 м2</b>                                                       |



|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 116,20 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>663,97 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 780,17 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 132,10 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>663,98 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 796,08 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>8</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>8</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |

|  |       |                                                        |
|--|-------|--------------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>8</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геодэма</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7728347025</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосгеотех</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7729706929</b>                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МС АРХИТЕКТС</b>                                                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716772730</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2025</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-015731-2025</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743273219</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Апрелевка Клуб"</b>                                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-26-31777-2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2030</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>280324/Г/А</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:26:0180203:392</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>12 582,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>150</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>24</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов, высадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На входе в общественные помещения предусмотрены тактильно-контрастные наземные указатели. Вход в здание осуществляется беспрепятственного с планировочной отметки. Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. Двери двухстворчатые, ширина одной из створок 0,9 м. Дверные полотна из ударопрочного материала. Грязезащитные решетки на входах устанавливаются заподлицо с поверхностью покрытия. Ширина ячеек не превышает 13мм</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Московский регион</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-24-00-503102/103</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2028</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>484 937,70 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2023</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3320</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2026</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1312</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКС Девелопмент</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7708774886</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/ПА2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2027</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ситителеком</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7720288314</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Южное производственно-техническое предприятие</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>                                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>215</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                                                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                     |

| Условный номер | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира                        | 1                 | 1              | 63.50                | 2                 | 31.00                      | 2.68                |
| 2              | Квартира                        | 1                 | 1              | 50.60                | 1                 | 14.60                      | 2.68                |
| 3              | Квартира                        | 1                 | 1              | 47.10                | 1                 | 17.40                      | 2.68                |
| 4              | Квартира                        | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 15.60                      | 2.68                |
| 5              | Квартира                        | 1                 | 1              | 71.80                | 2                 | 23.80                      | 2.68                |
| 6              | Квартира                        | 2                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 7              | Квартира                        | 2                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 8              | Квартира                        | 2                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 9              | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 10             | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 11             | Квартира                        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 12             | Квартира                        | 3                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 13             | Квартира                        | 3                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 14             | Квартира                        | 3                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 15             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 16             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 17             | Квартира                        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 18             | Квартира                        | 4                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 19             | Квартира                        | 4                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 20             | Квартира                        | 4                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 21             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 22             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 23             | Квартира                        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 24             | Квартира                        | 5                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 25             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 69.80                | 2                 | 28.80                      | 4.78                |
| 26             | Квартира                        | 5                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 27             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 28             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 29             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 89.30                | 3                 | 41.00                      | 4.78                |
| 30             | Квартира                        | 1                 | 2              | 65.70                | 1                 | 18.40                      | 2.68                |
| 31             | Квартира                        | 1                 | 2              | 97.70                | 3                 | 52.60                      | 2.68                |
| 32             | Квартира                        | 1                 | 2              | 81.20                | 2                 | 33.70                      | 2.68                |
| 33             | Квартира                        | 1                 | 2              | 81.40                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 34             | Квартира                        | 2                 | 2              | 42.00                | 2                 | 26.80                      | 2.68                |
| 35             | Квартира                        | 2                 | 2              | 58.30                | 2                 | 29.10                      | 2.68                |
| 36             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 37             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 38             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 39             | Квартира                        | 2                 | 2              | 33.40                | 1                 | 10.00                      | 2.68                |

|    |                                 |   |   |       |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира                        | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 41 | Квартира                        | 2 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 42 | Квартира                        | 3 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 43 | Квартира                        | 3 | 2 | 58.30 | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 44 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 45 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 46 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 47 | Квартира                        | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 48 | Квартира                        | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 49 | Квартира                        | 3 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 50 | Квартира                        | 4 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 51 | Квартира                        | 4 | 2 | 58.30 | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 52 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 53 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 54 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 55 | Квартира                        | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 56 | Квартира                        | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 57 | Квартира                        | 4 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 58 | Квартира                        | 5 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 59 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 60 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 61 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 62 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 63 | Квартира                        | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 64 | Квартира                        | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 65 | Квартира                        | 5 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 66 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 3 | 83.90 | 3 | 42.40 | 4.78 |
| 67 | Квартира                        | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 68 | Квартира                        | 2 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 69 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 70 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 71 | Квартира                        | 2 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 72 | Квартира                        | 2 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 73 | Квартира                        | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 74 | Квартира                        | 3 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 75 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 76 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 77 | Квартира                        | 3 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 78 | Квартира                        | 3 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 79 | Квартира                        | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 80 | Квартира                        | 4 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 81  | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 82  | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 83  | Квартира                        | 4 | 3 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 84  | Квартира                        | 5 | 3 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 85  | Квартира                        | 5 | 3 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 86  | Квартира                        | 5 | 3 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 87  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 88  | Квартира                        | 5 | 3 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 89  | Квартира                        | 5 | 3 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 90  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 91  | Квартира                        | 2 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 92  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 93  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 94  | Квартира                        | 2 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 95  | Квартира                        | 3 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 96  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 97  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 98  | Квартира                        | 3 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 99  | Квартира                        | 4 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 100 | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 101 | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 102 | Квартира                        | 4 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 103 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 91.80  | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 104 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 105 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 106 | Квартира                        | 5 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 107 | Квартира на двух и более этажах | 1 | 5 | 83.90  | 3 | 42.40 | 4.78 |
| 108 | Квартира                        | 2 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 109 | Квартира                        | 2 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 110 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 111 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 112 | Квартира                        | 2 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 113 | Квартира                        | 2 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 114 | Квартира                        | 3 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 115 | Квартира                        | 3 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 116 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 117 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 118 | Квартира                        | 3 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 119 | Квартира                        | 3 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 120 | Квартира                        | 4 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 121 | Квартира                        | 4 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 122 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 123 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 124 | Квартира                        | 4 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 125 | Квартира                        | 4 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 126 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 127 | Квартира                        | 5 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 128 | Квартира                        | 5 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 129 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 130 | Квартира                        | 5 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 131 | Квартира                        | 5 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 132 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.40  | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 133 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.20  | 2 | 33.70 | 2.68 |
| 134 | Квартира                        | 1 | 6 | 97.70  | 3 | 52.60 | 2.68 |
| 135 | Квартира                        | 1 | 6 | 61.90  | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 136 | Квартира                        | 2 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 137 | Квартира                        | 2 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 138 | Квартира                        | 2 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 139 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 140 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 141 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 142 | Квартира                        | 2 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 143 | Квартира                        | 2 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 144 | Квартира                        | 3 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 145 | Квартира                        | 3 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 146 | Квартира                        | 3 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 147 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 148 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 149 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 150 | Квартира                        | 3 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 151 | Квартира                        | 3 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 152 | Квартира                        | 4 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 153 | Квартира                        | 4 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 154 | Квартира                        | 4 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 155 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 158 | Квартира                        | 4 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 159 | Квартира                        | 4 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 160 | Квартира                        | 5 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 161 | Квартира                        | 5 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 162 | Квартира                        | 5 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 55.80 | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 164 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 165 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 166 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 167 | Квартира                        | 5 | 6 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 168 | Квартира                        | 1 | 7 | 71.80 | 2 | 23.80 | 2.68 |
| 169 | Квартира                        | 1 | 7 | 38.20 | 1 | 15.60 | 2.68 |
| 170 | Квартира                        | 1 | 7 | 47.10 | 1 | 17.40 | 2.68 |
| 171 | Квартира                        | 1 | 7 | 50.60 | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 172 | Квартира                        | 1 | 7 | 63.50 | 2 | 31.00 | 2.68 |
| 173 | Квартира                        | 2 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 174 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 175 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 176 | Квартира                        | 2 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 177 | Квартира                        | 2 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 178 | Квартира                        | 2 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 179 | Квартира                        | 3 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 180 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 181 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 182 | Квартира                        | 3 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 183 | Квартира                        | 3 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 184 | Квартира                        | 3 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 185 | Квартира                        | 4 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 186 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 187 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 188 | Квартира                        | 4 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 189 | Квартира                        | 4 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 190 | Квартира                        | 4 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 191 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 89.30 | 3 | 41.00 | 4.78 |
| 192 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 193 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 194 | Квартира                        | 5 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 195 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 69.80 | 2 | 28.80 | 4.78 |
| 196 | Квартира                        | 5 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 197 | Квартира                        | 1 | 8 | 62.80 | 2 | 22.50 | 2.68 |
| 198 | Квартира                        | 1 | 8 | 32.70 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 199 | Квартира                        | 1 | 8 | 45.90 | 1 | 12.60 | 2.68 |
| 200 | Квартира                        | 2 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 201 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |



|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 203 | Квартира                        | 2 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 204 | Квартира                        | 3 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 205 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 206 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 207 | Квартира                        | 3 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 208 | Квартира                        | 4 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 209 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 210 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 211 | Квартира                        | 4 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 212 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 92.70 | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 213 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 214 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 215 | Квартира                        | 5 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения          |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                     | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 125.10         | Нежилое помещение общественного назначения | 125.10         | 4.78                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 59.70          | Нежилое помещение общественного назначения | 59.70          | 4.78                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 42.00          | Нежилое помещение общественного назначения | 42.00          | 4.78                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 64.70          | Нежилое помещение общественного назначения | 64.70          | 4.78                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 59.70          | Нежилое помещение общественного назначения | 59.70          | 4.78                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 125.10         | Нежилое помещение общественного назначения | 125.10         | 4.78                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка ЛК-4 | Техподполье/                          | Техническое          | 21.3           |

|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 2  | Лестничная клетка ЛК-6     | Техподполье/                     | Техническое  | 14.2 |
| 3  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 4  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 5  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 32.3 |
| 6  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 7  | ПУИ                        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 3.4  |
| 8  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 9  | Лестничная клетка ЛК-1     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 10 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 19.3 |
| 11 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 12 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 19.3 |
| 13 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 14 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 19.3 |
| 15 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 16 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 19.3 |
| 17 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 18 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 19 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 20 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 21 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 22 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 23 | Лестничная клетка ЛК-2     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 13.6 |
| 24 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 32.4 |
| 25 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 20.6 |
| 26 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 32.4 |
| 27 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 7    |
| 28 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 32.4 |
| 29 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 30 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 32.4 |
| 31 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 32 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 33 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 7.3  |
| 34 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 17.4 |
| 35 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 15.3 |
| 36 | ПУИ                        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.1  |
| 37 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.1  |
| 38 | Лестничная клетка ЛК-3     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 39 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 20.7 |
| 40 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |

|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 41 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 20.7 |
| 42 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 23.3 |
| 43 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 20.7 |
| 44 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 23.3 |
| 45 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 46 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 47 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 6    |
| 48 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 3.3  |
| 49 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 21.1 |
| 50 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 16.5 |
| 51 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 2.3  |
| 52 | Лестничная клетка ЛК-4     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 13.1 |
| 53 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 11.2 |
| 54 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 55 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 11.3 |
| 56 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |
| 57 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 11.3 |
| 58 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 19.7 |
| 59 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 11.3 |
| 60 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 19.7 |
| 61 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 62 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 7.4  |
| 63 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 17.6 |
| 64 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 15.2 |
| 65 | Пуи                        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 66 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 67 | Лестничная клетка ЛК-5     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 68 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 20.7 |
| 69 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |
| 70 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 21.1 |
| 71 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 23.8 |
| 72 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 20.7 |
| 73 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 23.3 |
| 74 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 75 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 76 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 77 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |

|     |                            |                                  |              |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 78  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 79  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 80  | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 81  | Лестничная клетка ЛК-6     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 82  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 32.4 |
| 83  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 20.2 |
| 84  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 32.1 |
| 85  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 20.6 |
| 86  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 32.1 |
| 87  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 88  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 32.1 |
| 89  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 20.6 |
| 90  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 91  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 92  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 32.3 |
| 93  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 94  | Пуи                        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 95  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 96  | Лестничная клетка ЛК-7     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 97  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 19.3 |
| 98  | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 99  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 19   |
| 100 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 101 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 19   |
| 102 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 103 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 19.3 |
| 104 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 105 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.4  |
| 106 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.3  |
| 107 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 24.2 |
| 108 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 15.6 |
| 109 | Пуи                        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 110 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 111 | Лестничная клетка ЛК-8     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 7.3  |
| 112 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 10.8 |
| 113 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 114 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 10.8 |
| 115 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |

|     |                            |                                  |             |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|-------------|------|
| 116 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 10.8 |
| 117 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 19.7 |
| 118 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 10.8 |
| 119 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 19.7 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение       |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | -1 этаж, секция 2           | Электрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 2     | -1 этаж, секция 2           | Система отопления                                      | Отопление        |
| 3     | -1 этаж, секция 2           | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 4     | -1 этаж, секция 2           | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 5     | -1 этаж, секция 2           | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 6     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Интернет         |
| 7     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Телефонизация,   |
| 8     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | СКУД             |
| 9     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Радиовещание     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.09.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.12.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>799 957 153,61 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:26:0180203:392</b>                                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810538000233142</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 080,52 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>223 710 087,6 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Общеобразовательная организация                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1750689178.2                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольная общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                            |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольная общеобразовательная организация                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 962788157.9                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Поликлиника</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Поликлиника                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 697500000.0                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Участковый пункт полиции</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | участковый пункт полиции                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8963550.0                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг</b>                                                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Многофункциональный центр                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12250185.0                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Школа по различным видам искусств</b>                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|                                                                   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|                                                                   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|                                                                   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|                                                                   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|                                                                   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| №                                                                 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1                                                                 | школа искусств                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 70650720.0                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    |                                                                                                                                                                                | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Иная информация о проекте:      |



## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геодэма</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7728347025</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосгеотех</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7729706929</b>                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МС АРХИТЕКТС</b>                                                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716772730</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2025</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-015731-2025</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743273219</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Апрелевка Клуб"</b>                                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-26-31777-2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2030</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>280324/Г/А</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:26:0180203:381</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>14 525,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>135</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов, высадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На входе в общественные помещения предусмотрены тактильно-контрастные наземные указатели. Вход в здание осуществляется беспрепятственного с планировочной отметки. Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. Двери двухстворчатые, ширина одной из створок 0,9 м. Дверные полотна из ударопрочного материала. Грязезащитные решетки на входах устанавливаются заподлицо с поверхностью покрытия. Ширина ячеек не превышает 13мм</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Московский регион</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-24-00-503102/103</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2028</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>484 937,70 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2023</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3320</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2026</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1312</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКС Девелопмент</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7708774886</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/ПА2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2027</b>                                                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ситителеком</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7720288314</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Южное производственно-техническое предприятие</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>                                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>213</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                     |

| Условный номер | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира                        | 1                 | 1              | 63.50                | 2                 | 31.00                      | 2.68                |
| 2              | Квартира                        | 1                 | 1              | 50.60                | 1                 | 14.60                      | 2.68                |
| 3              | Квартира                        | 1                 | 1              | 41.70                | 1                 | 17.40                      | 2.68                |
| 4              | Квартира                        | 1                 | 1              | 33.70                | 1                 | 15.60                      | 2.68                |
| 5              | Квартира                        | 1                 | 1              | 68.60                | 2                 | 23.80                      | 2.68                |
| 6              | Квартира                        | 2                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 7              | Квартира                        | 2                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 8              | Квартира                        | 2                 | 1              | 43.25                | 1                 | 19.16                      | 2.68                |
| 9              | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 10             | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 11             | Квартира                        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 12             | Квартира                        | 3                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 13             | Квартира                        | 3                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 14             | Квартира                        | 3                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 15             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 16             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 17             | Квартира                        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 18             | Квартира                        | 4                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 19             | Квартира                        | 4                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 20             | Квартира                        | 4                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 21             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 22             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 23             | Квартира                        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 24             | Квартира                        | 5                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 25             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 69.80                | 2                 | 28.80                      | 4.78                |
| 26             | Квартира                        | 5                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 27             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 28             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 29             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 89.30                | 3                 | 41.00                      | 4.78                |
| 30             | Квартира                        | 1                 | 2              | 58.30                | 1                 | 14.60                      | 2.68                |
| 31             | Квартира                        | 1                 | 2              | 93.20                | 3                 | 52.60                      | 2.68                |
| 32             | Квартира                        | 1                 | 2              | 77.30                | 2                 | 33.70                      | 2.68                |
| 33             | Квартира                        | 1                 | 2              | 77.50                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 34             | Квартира                        | 2                 | 2              | 42.00                | 2                 | 26.80                      | 2.68                |
| 35             | Квартира                        | 2                 | 2              | 58.30                | 2                 | 29.10                      | 2.68                |
| 36             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 37             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 38             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 39             | Квартира                        | 2                 | 2              | 33.40                | 1                 | 10.00                      | 2.68                |

|    |                                 |   |   |       |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира                        | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 41 | Квартира                        | 2 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 42 | Квартира                        | 3 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 43 | Квартира                        | 3 | 2 | 58.30 | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 44 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 45 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 46 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 47 | Квартира                        | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 48 | Квартира                        | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 49 | Квартира                        | 3 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 50 | Квартира                        | 4 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 51 | Квартира                        | 4 | 2 | 58.30 | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 52 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 53 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 54 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 55 | Квартира                        | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 56 | Квартира                        | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 57 | Квартира                        | 4 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 58 | Квартира                        | 5 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 59 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 60 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 61 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 62 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 63 | Квартира                        | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 64 | Квартира                        | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 65 | Квартира                        | 5 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 66 | Квартира                        | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 67 | Квартира                        | 2 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 68 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 69 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 70 | Квартира                        | 2 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 71 | Квартира                        | 2 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 72 | Квартира                        | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 73 | Квартира                        | 3 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 74 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 75 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 76 | Квартира                        | 3 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 77 | Квартира                        | 3 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 78 | Квартира                        | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 79 | Квартира                        | 4 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 80 | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 81 | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 82 | Квартира                        | 4 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 83  | Квартира                        | 4 | 3 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 84  | Квартира                        | 5 | 3 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 85  | Квартира                        | 5 | 3 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 86  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 87  | Квартира                        | 5 | 3 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 88  | Квартира                        | 5 | 3 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 89  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 90  | Квартира                        | 2 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 91  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 92  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 93  | Квартира                        | 2 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 94  | Квартира                        | 3 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 95  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 96  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 97  | Квартира                        | 3 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 98  | Квартира                        | 4 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 99  | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 100 | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 101 | Квартира                        | 4 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 102 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 91.80  | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 103 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 104 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 105 | Квартира                        | 5 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 106 | Квартира                        | 2 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 107 | Квартира                        | 2 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 108 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 109 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 110 | Квартира                        | 2 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 111 | Квартира                        | 2 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 112 | Квартира                        | 3 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 113 | Квартира                        | 3 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 114 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 115 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 116 | Квартира                        | 3 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 117 | Квартира                        | 3 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 118 | Квартира                        | 4 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 119 | Квартира                        | 4 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 120 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 121 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 122 | Квартира                        | 4 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 123 | Квартира                        | 4 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 124 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 125 | Квартира                        | 5 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 126 | Квартира                        | 5 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 127 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 128 | Квартира                        | 5 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 129 | Квартира                        | 5 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 130 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.40  | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 131 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.20  | 2 | 33.70 | 2.68 |
| 132 | Квартира                        | 1 | 6 | 97.70  | 3 | 52.60 | 2.68 |
| 133 | Квартира                        | 1 | 6 | 61.90  | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 134 | Квартира                        | 2 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 135 | Квартира                        | 2 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 136 | Квартира                        | 2 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 137 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 138 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 139 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 140 | Квартира                        | 2 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 141 | Квартира                        | 2 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 142 | Квартира                        | 3 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 143 | Квартира                        | 3 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 144 | Квартира                        | 3 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 145 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 146 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 147 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 148 | Квартира                        | 3 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 149 | Квартира                        | 3 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 150 | Квартира                        | 4 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 151 | Квартира                        | 4 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 152 | Квартира                        | 4 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 153 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 154 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 155 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 158 | Квартира                        | 5 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 159 | Квартира                        | 5 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 160 | Квартира                        | 5 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 55.80  | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 162 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 163 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 165 | Квартира                        | 5 | 6 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 166 | Квартира                        | 1 | 7 | 71.75 | 2 | 23.80 | 2.68 |
| 167 | Квартира                        | 1 | 7 | 38.20 | 1 | 15.60 | 2.68 |
| 168 | Квартира                        | 1 | 7 | 47.10 | 1 | 17.40 | 2.68 |
| 169 | Квартира                        | 1 | 7 | 50.60 | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 170 | Квартира                        | 1 | 7 | 63.50 | 2 | 31.00 | 2.68 |
| 171 | Квартира                        | 2 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 172 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 173 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 174 | Квартира                        | 2 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 175 | Квартира                        | 2 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 176 | Квартира                        | 2 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 177 | Квартира                        | 3 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 178 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 179 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 180 | Квартира                        | 3 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 181 | Квартира                        | 3 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 182 | Квартира                        | 3 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 183 | Квартира                        | 4 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 184 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 185 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 186 | Квартира                        | 4 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 187 | Квартира                        | 4 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 188 | Квартира                        | 4 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 89.30 | 3 | 41.00 | 4.78 |
| 190 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 191 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 192 | Квартира                        | 5 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 193 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 69.80 | 2 | 28.80 | 4.78 |
| 194 | Квартира                        | 5 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 195 | Квартира                        | 1 | 8 | 62.80 | 2 | 22.50 | 2.68 |
| 196 | Квартира                        | 1 | 8 | 32.70 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 197 | Квартира                        | 1 | 8 | 45.90 | 1 | 12.60 | 2.68 |
| 198 | Квартира                        | 2 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 199 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 200 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 201 | Квартира                        | 2 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 202 | Квартира                        | 3 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 203 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 204 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира                        | 3 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 206 | Квартира                        | 4 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 207 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 208 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 209 | Квартира                        | 4 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 210 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 92.70 | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 211 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 212 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 213 | Квартира                        | 5 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения          |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                     | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 62.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 62.90          | 4.78                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 135.50         | Нежилое помещение общественного назначения | 135.50         | 4.78                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 69.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 69.90          | 4.78                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 52.30          | Нежилое помещение общественного назначения | 52.30          | 4.78                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 75.07          | Нежилое помещение общественного назначения | 75.07          | 4.78                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 69.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 69.90          | 4.78                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 128.50         | Нежилое помещение общественного назначения | 128.50         | 4.78                |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 69.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 69.90          | 4.78                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка ЛК-4 | Техподполье/                          | Техническое          | 21.3           |

|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 2  | Лестничная клетка ЛК-6     | Техподполье/                     | Техническое  | 14.2 |
| 3  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 4  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 5  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 32.3 |
| 6  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 7  | ПУИ                        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 3.4  |
| 8  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 9  | Лестничная клетка ЛК-1     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 10 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 19.3 |
| 11 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 12 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 19.3 |
| 13 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 14 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 19.3 |
| 15 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 16 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 19.3 |
| 17 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 18 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 19 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 20 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 21 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 22 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 23 | Лестничная клетка ЛК-2     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 13.6 |
| 24 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 32.4 |
| 25 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 20.6 |
| 26 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 32.4 |
| 27 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 7    |
| 28 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 32.4 |
| 29 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 30 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 32.4 |
| 31 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 32 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 33 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 7.3  |
| 34 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 17.4 |
| 35 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 15.3 |
| 36 | ПУИ                        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.1  |
| 37 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.1  |
| 38 | Лестничная клетка ЛК-3     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 39 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 20.7 |
| 40 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |



|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 41 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 20.7 |
| 42 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 23.3 |
| 43 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 20.7 |
| 44 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 23.3 |
| 45 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 46 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 47 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 6    |
| 48 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 3.3  |
| 49 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 21.1 |
| 50 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 16.5 |
| 51 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 2.3  |
| 52 | Лестничная клетка ЛК-4     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 13.1 |
| 53 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 11.2 |
| 54 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 55 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 11.3 |
| 56 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |
| 57 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 11.3 |
| 58 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 19.7 |
| 59 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 11.3 |
| 60 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 19.7 |
| 61 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 62 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 7.4  |
| 63 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 17.6 |
| 64 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 15.2 |
| 65 | Пуи                        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 66 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 67 | Лестничная клетка ЛК-5     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 68 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 20.7 |
| 69 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |
| 70 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 21.1 |
| 71 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 23.8 |
| 72 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 20.7 |
| 73 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 23.3 |
| 74 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 20.7 |
| 75 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 76 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 77 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |

|     |                            |                                  |              |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 78  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 79  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 80  | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 81  | Лестничная клетка ЛК-6     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 82  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 32.4 |
| 83  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 20.2 |
| 84  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 32.1 |
| 85  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 20.6 |
| 86  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 32.1 |
| 87  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 88  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 32.1 |
| 89  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 20.6 |
| 90  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 91  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 92  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 32.3 |
| 93  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 94  | Пуи                        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 95  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 96  | Лестничная клетка ЛК-7     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 97  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 19.3 |
| 98  | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 99  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 19   |
| 100 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 101 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 19   |
| 102 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 103 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 19.3 |
| 104 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 105 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.4  |
| 106 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.3  |
| 107 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 24.2 |
| 108 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 15.6 |
| 109 | Пуи                        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 110 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 111 | Лестничная клетка ЛК-8     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 7.3  |
| 112 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 10.8 |
| 113 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 114 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 10.8 |
| 115 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |

|     |                            |                                  |             |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|-------------|------|
| 116 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 10.8 |
| 117 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 19.7 |
| 118 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 10.8 |
| 119 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 19.7 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение       |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | -1 этаж, секция 2           | Электрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 2     | -1 этаж, секция 2           | Система отопления                                      | Отопление        |
| 3     | -1 этаж, секция 2           | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 4     | -1 этаж, секция 2           | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 5     | -1 этаж, секция 2           | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 6     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Интернет         |
| 7     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Телефонизация,   |
| 8     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | СКУД             |
| 9     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Радиовещание     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.09.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.12.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>799 140 235,40 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:26:0180203:381</b>                                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810538000233142</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>28,1 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 232 107,6 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Общеобразовательная организация                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1750689178.2                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольная общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                            |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольная общеобразовательная организация                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 962788157.9                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Поликлиника</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Поликлиника                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 697500000.0                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Участковый пункт полиции</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | участковый пункт полиции                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8963550.0                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг</b>                                                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Многофункциональный центр                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12250185.0                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Школа по различным видам искусств</b>                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|                                                                   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|                                                                   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|                                                                   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|                                                                   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|                                                                   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| №                                                                 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1                                                                 | школа искусств                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 70650720.0                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    |                                                                                                                                                                                | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Иная информация о проекте:      |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геодэма</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7728347025</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосгеотех</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7729706929</b>                                                                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МС АРХИТЕКТС</b>                                                         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7716772730</b>                                                                                            |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.03.2025</b>                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-015731-2025</b>                                                                            |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7743273219</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                      |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Апрелевка Клуб"</b>                                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                        |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-26-31777-2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.04.2025</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2030</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>280324/Г/А</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:26:0180203:403</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>26 676,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>135</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На прилегающей территории</b>                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонов, высадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На входе в общественные помещения предусмотрены тактильно-контрастные наземные указатели. Вход в здание осуществляется беспрепятственного с планировочной отметки. Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. Двери двухстворчатые, ширина одной из створок 0,9 м. Дверные полотна из ударопрочного материала. Грязезащитные решетки на входах устанавливаются заподлицо с поверхностью покрытия. Ширина ячеек не превышает 13мм</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Московский регион</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-24-00-503102/103</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2028</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>484 937,70 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2023</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3320</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2026</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Наро-Фоминского городского округа</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5030015500</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1312</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2027</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКС Девелопмент</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7708774886</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/ПА2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.11.2027</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ситителеком</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7720288314</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Южное производственно-техническое предприятие</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>                                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>213</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                     |

| Условный номер | Назначение                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира                        | 1                 | 1              | 63.50                | 2                 | 31.00                      | 2.68                |
| 2              | Квартира                        | 1                 | 1              | 50.60                | 1                 | 14.60                      | 2.68                |
| 3              | Квартира                        | 1                 | 1              | 47.10                | 1                 | 17.40                      | 2.68                |
| 4              | Квартира                        | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 15.60                      | 2.68                |
| 5              | Квартира                        | 1                 | 1              | 71.80                | 2                 | 23.80                      | 2.68                |
| 6              | Квартира                        | 2                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 7              | Квартира                        | 2                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 8              | Квартира                        | 2                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 9              | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 10             | Квартира                        | 2                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 11             | Квартира                        | 2                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 12             | Квартира                        | 3                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 13             | Квартира                        | 3                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 14             | Квартира                        | 3                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 15             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 16             | Квартира                        | 3                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 17             | Квартира                        | 3                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 18             | Квартира                        | 4                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 19             | Квартира                        | 4                 | 1              | 44.90                | 1                 | 14.40                      | 2.68                |
| 20             | Квартира                        | 4                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 21             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 22             | Квартира                        | 4                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 23             | Квартира                        | 4                 | 1              | 63.30                | 2                 | 23.60                      | 2.68                |
| 24             | Квартира                        | 5                 | 1              | 69.30                | 3                 | 44.90                      | 2.68                |
| 25             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 69.80                | 2                 | 28.80                      | 4.78                |
| 26             | Квартира                        | 5                 | 1              | 41.30                | 1                 | 17.20                      | 2.68                |
| 27             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 28             | Квартира                        | 5                 | 1              | 33.10                | 1                 | 15.40                      | 2.68                |
| 29             | Квартира на двух и более этажах | 5                 | 1              | 89.30                | 3                 | 41.00                      | 4.78                |
| 30             | Квартира                        | 1                 | 2              | 63.70                | 1                 | 16.40                      | 2.68                |
| 31             | Квартира                        | 1                 | 2              | 97.70                | 3                 | 52.60                      | 2.68                |
| 32             | Квартира                        | 1                 | 2              | 81.20                | 2                 | 33.70                      | 2.68                |
| 33             | Квартира                        | 1                 | 2              | 81.40                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 34             | Квартира                        | 2                 | 2              | 42.00                | 2                 | 26.80                      | 2.68                |
| 35             | Квартира                        | 2                 | 2              | 58.30                | 2                 | 29.10                      | 2.68                |
| 36             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 37             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 38             | Квартира                        | 2                 | 2              | 32.30                | 1                 | 14.10                      | 2.68                |
| 39             | Квартира                        | 2                 | 2              | 33.40                | 1                 | 10.00                      | 2.68                |



|    |                                 |   |   |       |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира                        | 2 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 41 | Квартира                        | 2 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 42 | Квартира                        | 3 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 43 | Квартира                        | 3 | 2 | 58.30 | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 44 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 45 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 46 | Квартира                        | 3 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 47 | Квартира                        | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 48 | Квартира                        | 3 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 49 | Квартира                        | 3 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 50 | Квартира                        | 4 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 51 | Квартира                        | 4 | 2 | 58.40 | 2 | 29.20 | 2.68 |
| 52 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 53 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 54 | Квартира                        | 4 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 55 | Квартира                        | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 56 | Квартира                        | 4 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 57 | Квартира                        | 4 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 58 | Квартира                        | 5 | 2 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 59 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 60 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 61 | Квартира                        | 5 | 2 | 32.30 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 62 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 63 | Квартира                        | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 64 | Квартира                        | 5 | 2 | 39.90 | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 65 | Квартира                        | 5 | 2 | 45.20 | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 66 | Квартира                        | 2 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 67 | Квартира                        | 2 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 68 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 69 | Квартира                        | 2 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 70 | Квартира                        | 2 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 71 | Квартира                        | 2 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 72 | Квартира                        | 3 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 73 | Квартира                        | 3 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 74 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 75 | Квартира                        | 3 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 76 | Квартира                        | 3 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 77 | Квартира                        | 3 | 3 | 81.00 | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 78 | Квартира                        | 4 | 3 | 38.70 | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 79 | Квартира                        | 4 | 3 | 33.60 | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 80 | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 81 | Квартира                        | 4 | 3 | 32.40 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 82 | Квартира                        | 4 | 3 | 68.80 | 2 | 26.10 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 83  | Квартира                        | 5 | 3 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 84  | Квартира                        | 5 | 3 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 85  | Квартира                        | 5 | 3 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 86  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 87  | Квартира                        | 5 | 3 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 88  | Квартира                        | 5 | 3 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 89  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 90  | Квартира                        | 2 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 91  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 92  | Квартира                        | 2 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 93  | Квартира                        | 2 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 94  | Квартира                        | 3 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 95  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 96  | Квартира                        | 3 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 97  | Квартира                        | 3 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 98  | Квартира                        | 4 | 4 | 66.20  | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 99  | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 100 | Квартира                        | 4 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 101 | Квартира                        | 4 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 102 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 91.80  | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 103 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 104 | Квартира                        | 5 | 4 | 28.10  | 1 | 9.60  | 2.68 |
| 105 | Квартира                        | 5 | 4 | 43.10  | 1 | 11.70 | 2.68 |
| 106 | Квартира                        | 2 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 107 | Квартира                        | 2 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 108 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 109 | Квартира                        | 2 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 110 | Квартира                        | 2 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 111 | Квартира                        | 2 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 112 | Квартира                        | 3 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 113 | Квартира                        | 3 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 114 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 115 | Квартира                        | 3 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 116 | Квартира                        | 3 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 117 | Квартира                        | 3 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 118 | Квартира                        | 4 | 5 | 81.00  | 4 | 46.10 | 2.68 |
| 119 | Квартира                        | 4 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 120 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 121 | Квартира                        | 4 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 122 | Квартира                        | 4 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 123 | Квартира                        | 4 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 124 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 106.20 | 4 | 61.50 | 4.78 |
| 125 | Квартира                        | 5 | 5 | 68.80  | 2 | 26.10 | 2.68 |
| 126 | Квартира                        | 5 | 5 | 32.40  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 127 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 52.10  | 2 | 26.40 | 4.78 |
| 128 | Квартира                        | 5 | 5 | 33.60  | 1 | 12.90 | 2.68 |
| 129 | Квартира                        | 5 | 5 | 38.70  | 1 | 13.20 | 2.68 |
| 130 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.40  | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 131 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.20  | 2 | 33.70 | 2.68 |
| 132 | Квартира                        | 1 | 6 | 97.70  | 3 | 52.60 | 2.68 |
| 133 | Квартира                        | 1 | 6 | 61.90  | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 134 | Квартира                        | 2 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 135 | Квартира                        | 2 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 136 | Квартира                        | 2 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 137 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 138 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 139 | Квартира                        | 2 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 140 | Квартира                        | 2 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 141 | Квартира                        | 2 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 142 | Квартира                        | 3 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 143 | Квартира                        | 3 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 144 | Квартира                        | 3 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 145 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 146 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 147 | Квартира                        | 3 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 148 | Квартира                        | 3 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 149 | Квартира                        | 3 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 150 | Квартира                        | 4 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 151 | Квартира                        | 4 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 152 | Квартира                        | 4 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 153 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 154 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 155 | Квартира                        | 4 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 6 | 58.30  | 2 | 29.10 | 2.68 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 6 | 42.00  | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 158 | Квартира                        | 5 | 6 | 45.20  | 2 | 29.30 | 2.68 |
| 159 | Квартира                        | 5 | 6 | 39.90  | 2 | 25.50 | 2.68 |
| 160 | Квартира                        | 5 | 6 | 33.40  | 1 | 10.00 | 2.68 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 55.80  | 2 | 21.10 | 4.78 |
| 162 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 163 | Квартира                        | 5 | 6 | 32.30  | 1 | 14.10 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 87.30 | 3 | 46.50 | 4.78 |
| 165 | Квартира                        | 5 | 6 | 42.00 | 2 | 26.80 | 2.68 |
| 166 | Квартира                        | 1 | 7 | 68.60 | 2 | 23.80 | 2.68 |
| 167 | Квартира                        | 1 | 7 | 33.70 | 1 | 15.60 | 2.68 |
| 168 | Квартира                        | 1 | 7 | 41.70 | 1 | 17.40 | 2.68 |
| 169 | Квартира                        | 1 | 7 | 50.60 | 1 | 14.60 | 2.68 |
| 170 | Квартира                        | 1 | 7 | 63.50 | 2 | 31.00 | 2.68 |
| 171 | Квартира                        | 2 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 172 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 173 | Квартира                        | 2 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 174 | Квартира                        | 2 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 175 | Квартира                        | 2 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 176 | Квартира                        | 2 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 177 | Квартира                        | 3 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 178 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 179 | Квартира                        | 3 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 180 | Квартира                        | 3 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 181 | Квартира                        | 3 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 182 | Квартира                        | 3 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 183 | Квартира                        | 4 | 7 | 63.30 | 2 | 23.60 | 2.68 |
| 184 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 185 | Квартира                        | 4 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 186 | Квартира                        | 4 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 187 | Квартира                        | 4 | 7 | 44.90 | 1 | 14.40 | 2.68 |
| 188 | Квартира                        | 4 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 89.30 | 3 | 41.00 | 4.78 |
| 190 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 191 | Квартира                        | 5 | 7 | 33.10 | 1 | 15.40 | 2.68 |
| 192 | Квартира                        | 5 | 7 | 41.30 | 1 | 17.20 | 2.68 |
| 193 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 69.80 | 2 | 28.80 | 4.78 |
| 194 | Квартира                        | 5 | 7 | 69.30 | 3 | 44.90 | 2.68 |
| 195 | Квартира                        | 1 | 8 | 62.80 | 2 | 22.50 | 2.68 |
| 196 | Квартира                        | 1 | 8 | 32.70 | 1 | 14.10 | 2.68 |
| 197 | Квартира                        | 1 | 8 | 45.90 | 1 | 12.60 | 2.68 |
| 198 | Квартира                        | 2 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 199 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 200 | Квартира                        | 2 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 201 | Квартира                        | 2 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 202 | Квартира                        | 3 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 203 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 204 | Квартира                        | 3 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |

|     |                                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира                        | 3 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 206 | Квартира                        | 4 | 8 | 67.00 | 2 | 22.10 | 2.68 |
| 207 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 208 | Квартира                        | 4 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 209 | Квартира                        | 4 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |
| 210 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 92.70 | 3 | 36.00 | 4.78 |
| 211 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 212 | Квартира                        | 5 | 8 | 32.30 | 1 | 13.90 | 2.68 |
| 213 | Квартира                        | 5 | 8 | 44.50 | 1 | 12.40 | 2.68 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения          |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                     | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 62.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 62.90          | 4.78                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 135.50         | Нежилое помещение общественного назначения | 135.50         | 4.78                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 69.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 69.90          | 4.78                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 52.30          | Нежилое помещение общественного назначения | 52.30          | 4.78                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 75.08          | Нежилое помещение общественного назначения | 75.08          | 4.78                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 69.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 69.90          | 4.78                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 135.50         | Нежилое помещение общественного назначения | 135.50         | 4.78                |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 62.90          | Нежилое помещение общественного назначения | 62.90          | 4.78                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка ЛК-4 | Техподполье/                          | Техническое          | 21.3           |

|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 2  | Лестничная клетка ЛК-6     | Техподполье/                     | Техническое  | 14.2 |
| 3  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 4  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 5  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 28.2 |
| 6  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 7  | ПУИ                        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 8  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 9  | Лестничная клетка ЛК-1     | № секции (подъезда) 1, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 10 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 19   |
| 11 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 12 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 19   |
| 13 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 14 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 19   |
| 15 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 16 | Коридор                    | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 19   |
| 17 | Лестнично-лифтовой узел №1 | № секции (подъезда) 1, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 18 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 19 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 20 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 21 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 22 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 23 | Лестничная клетка ЛК-2     | № секции (подъезда) 2, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 24 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 32.1 |
| 25 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 2 | Техническое  | 20.6 |
| 26 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 32.1 |
| 27 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 3 | Техническое  | 20.6 |
| 28 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 32.1 |
| 29 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 30 | Коридор                    | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 32.1 |
| 31 | Лестнично-лифтовой узел №2 | № секции (подъезда) 2, № этажа 5 | Техническое  | 20.6 |
| 32 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 33 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 7.3  |
| 34 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 16   |
| 35 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Общественное | 15.2 |
| 36 | ПУИ                        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 37 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 38 | Лестничная клетка ЛК-3     | № секции (подъезда) 3, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 39 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 20.4 |
| 40 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |

|    |                            |                                  |              |      |
|----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 41 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 20.4 |
| 42 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 3 | Техническое  | 23.3 |
| 43 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 20.4 |
| 44 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 4 | Техническое  | 23.3 |
| 45 | Коридор                    | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 20.4 |
| 46 | Лестнично-лифтовой узел №3 | № секции (подъезда) 3, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 47 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 3.8  |
| 48 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 6    |
| 49 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 21.1 |
| 50 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Общественное | 16.5 |
| 51 | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 2.3  |
| 52 | Лестничная клетка ЛК-4     | № секции (подъезда) 4, № этажа 1 | Техническое  | 13   |
| 53 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 11   |
| 54 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 55 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 11   |
| 56 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |
| 57 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 11   |
| 58 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 4 | Техническое  | 19.7 |
| 59 | Коридор                    | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 11   |
| 60 | Лестнично-лифтовой узел №4 | № секции (подъезда) 4, № этажа 5 | Техническое  | 19.7 |
| 61 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 4.9  |
| 62 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 7.4  |
| 63 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 17.6 |
| 64 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Общественное | 15.2 |
| 65 | Пуи                        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 66 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 67 | Лестничная клетка ЛК-5     | № секции (подъезда) 5, № этажа 1 | Техническое  | 16   |
| 68 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 20.4 |
| 69 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 2 | Техническое  | 23.3 |
| 70 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 20.4 |
| 71 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 3 | Техническое  | 23.8 |
| 72 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 20.4 |
| 73 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 4 | Техническое  | 23.8 |
| 74 | Коридор                    | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 20.4 |
| 75 | Лестнично-лифтовой узел №5 | № секции (подъезда) 5, № этажа 5 | Техническое  | 23.3 |
| 76 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |
| 77 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 4.5  |

|     |                            |                                  |              |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|--------------|------|
| 78  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 18.8 |
| 79  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Общественное | 15   |
| 80  | ПУИ и лапомойка            | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 2.5  |
| 81  | Лестничная клетка ЛК-6     | № секции (подъезда) 6, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 82  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 32.1 |
| 83  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 2 | Техническое  | 20.6 |
| 84  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 32.1 |
| 85  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 3 | Техническое  | 20.6 |
| 86  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 32.1 |
| 87  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 4 | Техническое  | 20.6 |
| 88  | Коридор                    | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 32   |
| 89  | Лестнично-лифтовой узел №6 | № секции (подъезда) 6, № этажа 5 | Техническое  | 20.6 |
| 90  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 5.2  |
| 91  | Тамбур                     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 4.4  |
| 92  | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 32   |
| 93  | Колясочная                 | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Общественное | 15.4 |
| 94  | Пуи                        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 95  | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 2.2  |
| 96  | Лестничная клетка ЛК-7     | № секции (подъезда) 7, № этажа 1 | Техническое  | 13.5 |
| 97  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 19   |
| 98  | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 2 | Техническое  | 27.7 |
| 99  | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 19   |
| 100 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 3 | Техническое  | 27.7 |
| 101 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 19   |
| 102 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 4 | Техническое  | 27.7 |
| 103 | Коридор                    | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 19   |
| 104 | Лестнично-лифтовой узел №7 | № секции (подъезда) 7, № этажа 5 | Техническое  | 27.7 |
| 105 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.9  |
| 106 | Тамбур                     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 3.8  |
| 107 | Вестибюль                  | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 23.9 |
| 108 | Колясочная                 | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Общественное | 15.6 |
| 109 | Пуи                        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 110 | Помещение лапомойки        | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 3.1  |
| 111 | Лестничная клетка ЛК-8     | № секции (подъезда) 8, № этажа 1 | Техническое  | 7.3  |
| 112 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 10.5 |
| 113 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 2 | Техническое  | 19.7 |
| 114 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 10.5 |
| 115 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 3 | Техническое  | 19.7 |



|     |                            |                                  |             |      |
|-----|----------------------------|----------------------------------|-------------|------|
| 116 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 10.5 |
| 117 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 4 | Техническое | 19.7 |
| 118 | Коридор                    | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 10.5 |
| 119 | Лестнично-лифтовой узел №8 | № секции (подъезда) 8, № этажа 5 | Техническое | 19.7 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение       |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 1     | -1 этаж, секция 2           | Электрощитовая                                         | Электроснабжение |
| 2     | -1 этаж, секция 2           | Система отопления                                      | Отопление        |
| 3     | -1 этаж, секция 2           | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 4     | -1 этаж, секция 2           | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 5     | -1 этаж, секция 2           | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 6     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Интернет         |
| 7     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Телефонизация,   |
| 8     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | СКУД             |
| 9     | -1 этаж, секция 2           | Слаботочное                                            | Радиовещание     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.09.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>14.12.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 061 325 812,81 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>50:26:0180203:403</b>                                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810538000233142</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>6 217 410 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 180 210 000,00 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 037 200 000,00 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>24.10.2028</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>28,1 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 232 107,6 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Общеобразовательная организация                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1750689178.2                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольная общеобразовательная организация</b>                                                                                                                                                                                                            |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Дошкольная общеобразовательная организация                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 962788157.9                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Здание</b></p>                                                                                                                    |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Поликлиника</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Поликлиника                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 697500000.0                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Участковый пункт полиции</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | участковый пункт полиции                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 8963550.0                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|   | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг</b>                                                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|   | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|   | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|   | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|   | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1 | Многофункциональный центр                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12250185.0                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3                                                                                                                                                                         | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Школа по различным видам искусств</b>                                                                                                                                                                                                                     |                                 |
|                                                                    | 22.1.4                                                                                                                                                                         | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                 |                                 |
|                                                                    | 22.1.5                                                                                                                                                                         | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>07.05.2024</b>                                                                                                                               |                                 |
|                                                                    | 22.1.6                                                                                                                                                                         | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>88ДоКРТ/23-24</b>                                                                                                                                        |                                 |
|                                                                    | 22.1.7                                                                                                                                                                         | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области-Министерство жилищной политики Московской области</b> |                                 |
|                                                                    | 22.1.8                                                                                                                                                                         | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |
| №                                                                  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
| 1                                                                  | школа искусств                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 70650720.0                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.252202989436222e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ПАРК АПРЕЛЬ 2", БЕЛОВ  
МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г НАРО-  
ФОМИНСК,Г АПРЕЛЕВКА**

Действителен: с 10.02.2025 по 10.05.2026